

成都康卓源冷链物流有限公司生鲜双创孵化园项目竣工环境保护验

收“其他需要说明的事项”

1、环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

成都康卓源冷链物流有限公司“生鲜双创孵化园项目”的环境保护设施纳入了初步设计，环境保护设施的设计符合环境保护设计规范的要求，编制了环境保护篇章，落实了防治污染和生态破坏的措施以及环境保护设施投资概算。

1.2 施工简况

本次验收仅针对《成都康卓源冷链物流有限公司生鲜双创孵化园项目环境影响报告表》及环评批复（双环建[2017]101号）文件中的建设构筑物和相关配套设施进行验收，厂房入驻企业已另行展开环保工作，入驻企业不纳入本次验收范围内。验收建设构筑物和相关配套设施如下：

建设构筑物为主体工程（1栋4层建筑物，其中包括保鲜库、分拣库房）；配套设施主要包括公用工程（给水系统、排水系统、供电系统）、辅助工程（设备用房包括制冷机房、发电机房，其压缩机、制冷机等设备均为企业所有，仅供入驻企业使用；停车位：地下停车场）、办公生活设施（办公室生活区包括1F办公区、4F倒班宿舍）、环保工程（地下车库机械排风系统、发电机烟气管道；预处理池；噪声治理；一般固废区、绿化），

项目在建设过程中保证了环保设施建设进度，环保投资金额得到保证，建设过程中落实了环境保护对策措施，未发生环境事故和污染投诉事件。

1.3 验收过程简况

本项目于2017年11月开工建设，2019年11月进行设备调试。

在项目整体正常运行后，我公司委托四川中衡检测技术有限公司承担本项目的验收报告编制及验收检测工作。四川中衡检测技术有限公司具有检验检测机构资质认定证书，证书编号为162312050064。



2021年11月，四川中衡检测技术有限公司完成本项目竣工验收监测报告编制工作，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求，我公司于2021年11月8日组织验收专家组进行现场验收。验收组由建设单位（成都康卓源冷链物流有限公司）、验收监测单位（四川中衡检测技术有限公司）、并特邀3名专家组成。

验收组现场检查了项目环保设施的建设情况，听取了建设单位关于项目环境保护执行情况的介绍，经认真讨论，形成如下验收组意见：验收组对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》中所规定的验收要求，经认真讨论后认为：成都康卓源冷链物流有限公司“生鲜双创孵化园项目”不属于验收不合格的九项情形之列，达到环保要求，验收合格。

1.4 公众反馈意见及处理情况

建设项目设计、施工和验收期间均未收到公众反馈意见和投诉。

2、其他环境保护措施的实施情况

环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，主要包括制度和配套措施等，现将需要说明的措施内容和要求梳理如下：

2.1 制度措施落实情况

（1）环保组织机构及规章制度

成都康卓源冷链物流有限公司制定了《成都康卓源冷链物流有限公司环境保护管理制度》，配备有环保管理人员，明确了环保职责，明确了曾云燕为其环保工作第一责任人，对项目产生的各项污染的处理及防治进行了统筹安排、合理布局。

（2）环境风险防范措施

成都康卓源冷链物流有限公司制定了《突发环境事件应急预案》。应急预案中针对不同的风险应急事故分别成立了相应的应急领导小组，明确了应急小组中各成员的职责及区域应急联动方案。



2.2 配套措施落实情况

(1) 区域削减及淘汰落后产能

本项目内容不涉及区域削减及淘汰落后产能。

(2) 防护距离控制及居民搬迁

本项目未划定卫生防护距离。

根据外环境调查，结合平面布置图，本项目双流区西航港街道成白路 66 号，项目东侧紧邻四川康源农产品有限公司（仓储物流、冻库）；南侧紧邻陆汇冻库（冷链物流储存）；东南侧约 120m 为双流县鑫未食品有限公司（仓储）；西侧紧邻成白路，路对面约 20m 为建设区（正在建设中）；北侧紧邻康源达道，路对面约 50m 为蜀星公寓。本次验收项目产生的废水、噪声均得到有效治理，能够做到达标排放。

2.3 其他措施落实情况

项目不涉及林地补偿、珍稀动植物保护、区域环境整治、相关外围工程建设情况。

3、整改工作情况

2021 年 11 月 8 日，建设单位召开验收会议，验收组现场查阅并核实了建设运营期环保工作落实情况，环保设施运行状况良好，截止 2021 年 11 月 15 日，项目按照专家意见完成了整改事宜，因此项目符合环保验收条件。



成都康卓源冷链物流有限公司

2021年11月15日

